

Formandens beretning

Ordinær generalforsamling Ejbyhave mandag d. 16. maj 2022.

Kære naboer.

Velkommen til generalforsamlingen for grundejerforeningen Ejbyhave 2022 – Denne gang tilbage i vante rammer i Ejbyhallen efter at vi sidste år grunde Corona var henvist til Glostrup Hallen. Særligt velkommen til dem der måtte være med til generalforsamling for første gang; der har været en del ind- og udflytninger det seneste års tid, og den korte liggetid på ledige boliger i Ejbysvinget tyder på, at Ejbysvinget fortsat er et meget attraktivt sted at flytte til.

Jeg plejer jo traditionen tro i min beretning, kort at gennemgå hvad der er sket af store og små tiltag i det forgangne bestyrelsesår, samt ikke mindst hvorledes de traditionelle sociale aktiviteter og projekter er forløbet.

På sidste år generalforsamling, som jeg er sikker på står tydeligt indprentet i alle deltageres hukommelse, drøftede vi blandt andet hastighed i Ejbysvinget, efter at der havde været en tendens til at hastigheden lejlighedsvist var lidt frisk på vores lille vej. Der blev derfor vedtaget en henstilling og en tilføjelse til husordenen, om at holde hastigheden på vejen på maksimalt 20 km/t. Om det er den justerede husorden, eller blot generel øget bevidsthed om hastigheden, skal jeg ikke sige, men det er bestyrelsens opfattelse at "hastighedsproblemet" er aftagende.

Ellers blev det største projekt i foreningens historie vedtaget sidste år – nemlig etablering af ladestander i Ejbysvinget. Projektet blev færdigt, med nogle enkelte forsinkelser, ultimo 2021 og står nu klar til at servicere et forventeligt stigende antal plug-in og elbiler i Ejbysvinget. Den økonomiske side af sagen har givet bestyrelsen lidt udfordringer, men vi tror vi er ved at have fået styr på det; og dette vil der blive orienteret om lidt senere.

Sidste år blev der desuden også vedtaget et forslag om etablering af træningshjørne i forlængelse af legepladsen, formentlig inspireret af corona lockdown perioden. Træningshjørnet blev etableret ved en stor indsats blandt en række frivillige kræfter ledet af Bjørn, som jeg husker det, og takket være dette har vi i dag et lille træningsområde ved legepladsen. Så stort tak til dem der stod bag! Jeg kan ikke selv prale af at have deltaget i etableringen, men taktisk klogt og meget elegant havde jeg til den pågældende weekend inviteret min gamle, med stadig *going strong* Svigerfar Jørgen, på dengang 81, der som gammel håndværker hurtigt fik optimeret byggeprocessen....og det er dejligt at se at træningshjørnet er regelmæssigt i brug – hvem ved! Måske kan det bruges til en lille rask konkurrence til den kommende sommerfest. Måske nogen tør udfordre formanden i kropshævninger!! (Rigtige kropshævninger – Ikke de der cross fit nogen...), eller Bjørn i de endnu sejere Muscle-Ups!....vi venter i spændning.

Og nu vi taler om sommerfesten, ja så var det også sidste år at vi igen fik gennemført havefest med alt hvad det medfører af hygge, god stemning og godt naboskab. Jeg synes dog grundlæggende at vi savner at få lidt flere af "de nye" med. Vi planlægger i år at starte sommerfesten lidt tidligere, så det bedre tilgodeser dem med små børn, og derudover håber jeg inderligt, at der er nogen de vil være med i et festudvalg i år, da erfaringen fra dette er, at det gør festen endnu sjovere. Så har man lyst til dette, skal man ikke holde sig tilbage, og foreningen vil stille midler til rådighed for dem der har gode ideer, til hvordan man kan udvikle sommerfesten, således at endnu flere deltager.

Vores lille forening er jo grundlæggende afhængige af at frivillige engagerer sig. Derfor vil jeg som altid opfordre til, at man engagerer sig i sit lokalmiljø herunder i Ejbysvinget. Udover at slå et slag for den

kommende havedag og sommerfest (20. august!), vil jeg derfor også opfordre jer til at engagere jer i et udvalg, eller nedsætte et nyt udvalg hvis der er noget I ønsker at påvirke. Erfaringen er nemlig, at den der engagerer sig får stor indflydelse! Dette gælder også hvis man skulle have lyst til at engagere sig i bestyrelsesarbejdet, hvor bestyrelsen ærligt talt (mig selv inklusiv) godt kunne mangle lidt frisk blod, så meld jer gerne på banen.

Ellers afslutningsvist lidt reklame for hvorledes man som beboer kan holde sig opdateret. Nyhedsbrevene som runddeles er bestyrelsens officielle knap så high-teche kommunikationskanal. Den lidt mere avancerede Facebookgruppe Ejbysvinget er ikke bestyrelsens eller foreningens, men er til for alle beboere i Ejbysvinget – Bestyrelsen bruger dog gruppen, også vidende om at ikke alle beboere er medlemmer af denne – Der skal dog lyde en opfordring til at melde sig ind i gruppen hvis man har mulighed herfor, da denne alt andet lige er lidt mere fleksibel end nyhedsbrevet. Derudover har vi vores hjemmeside www.ejbysvinget.dk – Administreret siden (tidernes morgen ☺) foreningens grundlæggelse af Peter Pluzek – Her kan man finde generel information om Ejbysvinget og en masse forskellig information om foreningen – Herunder husorden og vedtægter, gamle nyhedsbreve og information fra tidligere generalforsamlinger.

Derudover en sidste opfordring til at sætte jeg ind i tilbuddet om udrulningen af fjernvarme som Glostrup forsyning har en plan for. man kan læse nærmere herom på Glostrup Forsynings hjemmeside, hvor man også kan tilmelde sig sms-service i relation til tømning af vores mange affaldscontainere – Sidstnævnte informationer kan man i øvrigt også se på foreningens hjemmeside.

Til sidst vil jeg ende min beretning med at konstatere, at det går ufattelig godt i Ejbysvinget, og at bestyrelsen er rede til med en moderat grad af optimisme at gå ind i det nye bestyrelses-år.

Dette afslutter beretningen.

Thomas Eddelien.

Formand